

FW: Postulat zmiany Rozporządzenia z dnia 8 grudnia 2023 r.



Kancelaria MRiT
Do SekretariatBM

Kliknij tutaj, aby pobrać obrazy. Aby pomóc ochronić prywatność, program Outlook uniemożliwił automatyczne pobranie niektórych obrazów znajdujących się w tej wiadomości.

[← Odpowiedz](#) [↶ Odpowiedz wszystkim](#) [→ Prześlij dalej](#) [...](#)

pon. 2026-04-13 12:42

From:

Sent: Monday, April 13, 2026 12:22 PM

To: Kancelaria MRiT <kancelaria.mr@mrit.gov.pl>

Subject: Postulat zmiany Rozporządzenia z dnia 8 grudnia 2023 r.

Ta wiadomość pochodzi od niezauważanego nadawcy

Nie korespondowałeś wcześniej z tym nadawcą.

Szanowni Państwo,

zwracam się z prośbą o rozważenie zmiany przepisów

Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r.

w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych

w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów.

W obecnym stanie prawnym sposób wyznaczania zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe oraz tzw. chłonności terenów, określony w przepisach wykonawczych do ustawy, w praktyce wpływa na zakres terenów możliwych do przeznaczenia pod zabudowę.

W konsekwencji dochodzi do sytuacji, w których działki położone w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, posiadające dostęp do drogi oraz infrastruktury technicznej, nie są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, mimo lokalnych uwarunkowań i potrzeb mieszkańców.

Budzi to wątpliwości społeczne oraz dotyka osób prywatnych, które nabyły działki z zamiarem budowy domu.

Zwracam się z uprzejmą prośbą o zwiększenie elastyczności przyjętych rozwiązań, tak aby gminy mogły w większym stopniu uwzględniać lokalne uwarunkowania oraz rzeczywiste potrzeby mieszkańców.